

Datum: 4. 5. 2022
Številka: 586/2022-1

JAVNI POZIV ZA ZBIRANJE NAJUGODNEJŠIH PONUDB ZA ODDAJO V NAJEM

dela parcele 995/7 k. o. 400 Ptuj na naslovu Vičava 1, Ptuj

Obveščamo vas, da javno zbiramo ponudbe za oddajo v najem dela parcele 995/7 k.o.400 Ptuj, na naslovu Vičava 1 2250 Ptuj. Predmet oddaje je južni (zgornji iz smeri vhoda) del navedene parcele v velikosti 30 m x 40 m, kar je razvidno iz priložene slike.



Ponudnik – bodoči najemnik je dolžan izpolnjevati naslednje pogoje:

- uporabljati najeti del parcele samo za lastne potrebe dnevnega parkiranja osebnih avtomobilov,
- ne sme najetega dela parcele dajati v podnajem, ali kakor koli tržiti najeti del parcele,
- na najetem delu parcele ne sme postavljati kakršnih koli objektov za obdobje daljše od 14 dni,
- pred začetkom uporabe, mora najemnik na lastne stroške zagotoviti pogoje za namensko uporabo dela parcele-parkirišča, urediti dovoz do najetega dela parcele, postaviti zapornico-rampo, ustrezno ograditi (npr. postaviti ovire) najeto parcelo in jo predvsem razmejiti s cvetličnimi koriti od preostalega dela parcele,
- poskrbeti za ustrezne talne oznake parkirnih mest in signalizacije,
- zagotoviti najem 57 parkirnih mest. Glede na normative parkirišč je predvideno minimalno število parkirnih mest 57,
- za čas najema skrbeti za vzdrževanje najetega dela parcele.

Okvirna vrednost mesečne najemnine (z DDV) za 57 parkirnih mest ne sme biti nižja od 12 EUR/parkirno mesto/mesec (z DDV), kar znaša za 57 parkirnih mest minimalno 684 EUR (z DDV) /mesec. Ponudnik mora ponuditi končno ceno z DDV za 57 parkirnih mest/mesec.

Merilo za izbiro je najvišja ponujena vrednost najemnine za parkirno mesto na mesec z DDV, pod pogojem, da ponudnik izpolnjuje in pisno sprejme vse specifikacije in zahteve iz prejšnjih odstavkov. Z izbranim ponudnikom bo sklenjena dolgoročna pogodba o najemu.

Ogled parcele je možen v torek, 10. 5. 2022 ob 11. uri, s tem da se ponudniki najprej dogovorijo za ogled v tajništvu zavoda ŠC Ptuj pri gospe Tamari Inkret (02 787 17 10).

Ponudniki lahko pošljejo ponudbo do 13. 5. 2022 do 10. ure po klasični pošti, priporočeno v zaprti ovojnici z napisom "Ne odpiraj poziv najem dela parcele" na naslov Šolski center Ptuj, Volkmerjeva cesta 19, 2250 Ptuj. Izbran ponudnik bo pisno obveščen o izbiri najkasneje 10 dni od datuma za oddajo ponudbe.

direktor

mag. Oton Mlakar, univ. dipl. inž. el.

